

## PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

**Clàusula 1ª.** Objecte del contracte.- La contractació de les obres compreses en el projecte d'instal·lació de mobiliari al pavelló municipal d'esports, núm.1, situat a la Crta. de Gurb, en el terme municipal de Vic, redactat per l'oficina tècnica municipal i aprovat definitivament pel Ple Municipal en la sessió de data 21 de juliol de 2008.

**Clàusula 2ª.** Procediment de licitació i adjudicació.- S'utilitzarà el procediment obert i per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa es tindran en compte, de conformitat amb el que preveu l'article 134.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, diversos criteris directament vinculats amb l'objecte del contracte que es determinen en la clàusula quinzena d'aquest Plec.

**Clàusula 3ª.** Documents contractuals.-Ho són: la memòria, estat d'amidaments, pressupost, plec de condicions tècniques i plànols del projecte aprovat per aquest Ajuntament i redactat per l'oficina tècnica municipal.

**Clàusula 4ª.** Pressupost.- Es fixa en la quantitat de QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (474.888,12 €) inclòs el 16% de l'I.V.A. i que es desglossa amb el detall següent:

Execució material:.....	344.022,11 €
13% Despeses Generals:.....	44.722,87 €
6% Benefici Industrial:.....	20.641,33 €
	-----
	409.386,31 €
16% d'I.V.A.:.....	65.501,81 €
	-----
	474.888,12 €

**Clàusula 5ª.** Tipus de licitació.- Es fixa en la quantitat de QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (474.888,12 €) inclòs el 16% de l'I.V.A., a la baixa.

**Clàusula 6ª.** Garantia provisional.- Es fixa en la quantitat de catorze mil dos-cents quaranta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims (14.246,64 €) que és l'equivalent al 3 per cent del pressupost del contracte o tipus de licitació.

Aquesta garantia es podrà prestar en qualsevulla de les formes que preveu l'article 91.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La garantia provisional s'extingirà automàticament i es retornarà als licitadors immediatament després de l'adjudicació definitiva del contracte. En tot cas, aquesta garantia es retindrà a l'adjudicatari fins que procedeixi a la constitució de la garantia definitiva i serà incautada a las empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

**Clàusula 7<sup>a</sup>.** Garantia definitiva.- Es fixa en la quantitat equivalent al 5 per cent del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'I.V.A.

Aquesta garantia es podrà prestar en qualsevulla de les formes que preveu l'article 84 de la Llei i 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i no es retornarà o cancel·larà fins que s'hagi produït el venciment del termini de fermança de les obres i s'hagi acomplert de manera satisfactòria el contracte i respondrà pels conceptes inclosos en l'article 88 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

**Clàusula 8<sup>a</sup>.** Garantia complementària.- Es fixa en la quantitat equivalent al 3 per cent del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'I.V.A. per assegurar el compliment del termini parcial que figura en la clàusula 19<sup>a</sup> del plec

**Clàusula 9<sup>a</sup>.** Classificació empresarial.- Per les característiques tècniques de l'obra i la quantia del pressupost, es requereix la classificació empresarial següent:

Grup **J**; Subgrup **5**; Categoria **c**).

**Clàusula 10<sup>a</sup>.** Normes que regulen aquest contracte.- El present contracte té naturalesa administrativa tal com estableix l'article 6 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'esmentada Llei i pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot el que no s'oposi a la Llei 30/2007 i específicament pel que estableix el present plec de clàusules administratives particulars. Supletòriament s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 21.1 de l'esmentada Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.

**Clàusula 11<sup>a</sup>.** Finançament de l'obra i règim de pagaments.- L'Ajuntament abonarà al contractista adjudicatari el preu del contracte, amb càrrec al

Pressupost vigent i de manera fraccionada en base a certificació mensual d'obra executada, que haurà de ser aprovada per Resolució de la Regidoria de Territori i Urbanisme, fent-se efectiu el seu pagament dins del termini dels 60 dies següents a la data de la seva aprovació.

Cada mes es certificarà l'obra executada i aquesta certificació serà lliurada per l'Empresa Adjudicatària al tècnic director de l'obra dins del termini dels deu primers dies del mes següent, i aquest haurà de donar la seva conformitat o rebutjar de manera motivada la certificació presentada dins del termini dels deu dies següents a la data en que se li hagi lliurat la mateixa. No podrà elevar-se cap certificació a aprovació de l'Ajuntament, si no està signada com a prova de conformitat per part de la direcció tècnica de l'obra.

La signatura de la certificació no suposa l'aprovació o la recepció provisional de les obres o treballs compresos en la mateixa, sinó que tan sols tindrà la consideració d'instrument per al pagament de simples bestretes a compte.

**Clàusula 12<sup>a</sup>.** Presentació d'ofertes.- Podran concórrer a la licitació, les Empreses que presentin la seva proposició, a mà, en el Registre General de l'Ajuntament de Vic, al carrer Ciutat, núm.1, dins del termini que es fixi en l'anunci de licitació que es publicarà en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic.

També es podrà trametre la proposició per correu certificat administratiu d'acord amb el que disposa l'article 80.4 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP). Quan es trametin per correu, l'Empresa licitant haurà de justificar la data del lliurament de la tramesa de la proposició a l'Oficina de Correus i comunicar-ho el mateix dia a l'Ajuntament mitjançant telegrama adreçat al Registre General de l'Ajuntament de Vic, situat al carrer Ciutat, núm.1 o al fax 938892370 (Departament de Territori i Urbanisme. Sense la concurrència d'aquests dos requisits no s'admetrà cap proposició que es rebi amb posterioritat a la data de finalització del període de licitació. Transcorreguts deu dies naturals següents a l'esmentada data, no s'admetrà cap proposició.

Per a qualsevol consulta o per a recollir documentació, cal adreçar-se al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Vic, Edifici Casa Masferrer, situat a Plaça de Don Miquel de Clariana 5 – primera planta o a bé a la direcció d'Internet (URL): <http://www.vic.cat>.

Les proposicions hauran de presentar-se en dos sobres tancats i en el seu anvers han d'indicar clarament la denominació de la licitació a la que es participa i el nom i dades de l'Empresa participant.

**Clàusula 13<sup>a</sup>.** Documentació per a concórrer a la licitació.-

El sobre núm.1) rotulat amb el lema: "*Documentació per a participar en el procediment obert per a la contractació de l'execució de la instal·lació de mobiliari al pavelló municipal d'esports núm.1*" ha de contenir la documentació acreditativa de la capacitat i solvència de l'Empresa, i com a mínim s'ha d'aportar la documentació següent:

1.- Original de la garantia provisional o resguard acreditatiu del seu dipòsit a la Dipositaria Municipal.

2.- Fotocòpia autenticada del D.N.I. de la persona física que signa la proposició.

3.- Còpia autèntica o fotocòpia compulsada per l'Ajuntament de Vic de l'escriptura de constitució o adaptació de la Societat i dels poders, els quals hauran de ser validats pel Secretari de la Corporació o persona que el substitueixi, això en el cas que s'actui en nom i representació d'una persona jurídica. La taxa a pagar per la validació de poders i la de confrontaments i acaraments de documents són les establertes en la vigent l'Ordenança Fiscal núm.6.

4.- Certificat de la classificació vigent de l'Empresa lliurat pel Registre Oficial de Contractistes de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, on hi consti l'exigida en aquest plec de condicions particulars.

Les empreses estrangeres, comunitàries o no, han de presentar els documents amb traducció a la llengua catalana o castellana, per un traductor jurat amb títol suficient.

5.- Declaració de no trobar-se la persona física i/o l'Empresa que representa en cap de les circumstàncies prohibitives per a contractar que assenyala l'art. 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic

6. Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys que es puguin produir a les persones i coses durant l'execució de les obres, en quantitat suficient que serà estimada per l'Ajuntament.

El sobre núm.2 rotulat amb el lema: "*Proposició econòmica i de millores per a participar en el procediment obert per a la contractació de la instal·lació de mobiliari al pavelló municipal d'esports núm.1*" , ha de contenir la documentació següent:

1.- La proposició econòmica ajustada al model següent:

#### PROPOSICIO:

"(Nom i cognoms), veí/veïna de ..... (lloc i domicili), titular del D.N.I.

núm....., actuant en (nom propi o en representació de .....), assabentat de l'anunci de la convocatòria de licitació de la **instal·lació de mobiliari al pavelló municipal d'esports núm.1**, publicat, en el D.O.G. núm.... de data ... i en el B.O.P. núm.... de data .... i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic; del projecte, de les condicions tècniques, i del plec de clàusules administratives particulars, MANIFESTA que accepta íntegrament les esmentades condicions i el projecte i es compromet a la seva execució pel preu de-----euros (en lletres i números) inclòs l'I.V.A.

Lloc, data i signatura del proponent."

(En full a part i acompanyant la proposta econòmica, cal que del preu ofertat es desglossin els imports corresponents als conceptes següents: Pressupost d'execució material, Despeses Generals, Benefici Industrial i l'I.V.A.)

2.- Reducció del termini d'execució de les instal·lació

**Clàusula 14<sup>a</sup> Obertura de pliques.**- Tindrà lloc el dia i hora que s'assenyali en l'anunci de convocatòria de la licitació.

**Clàusula 15<sup>a</sup> Criteris de valoració .**

Les ofertes presentades es valoraran sobre 30 punts. A continuació s'indiquen els criteris de valoració i les seves valoracions corresponents:

1.- Oferta econòmica (De 0 a 20 punts)

La puntuació de cada concursant per aquest concepte s'obté en base a la ponderació dels valors de la baixa respecte el tipus de les seves ofertes, assignant la puntuació màxima de vint (20) punts a la que resulti més favorable (major baixa) i fins a zero (0) si alguna oferta coincideix amb el tipus. La puntuació és calcularà d'acord amb l'aplicació de les següents expressions:

$O_i$  : Valor de la baixa del concursant i, calculada com la diferència entre el valor tipus del projecte i l'oferta econòmica del concursant i.

$PON_i$  : Ponderació del valor de la baixa del concursant i

$$PON_i = \frac{O_i}{\sum_{k=1}^n O_k}$$

$P_i$  : Puntuació del concursant i

$$P_i = \frac{PON_i}{PON_{\max}} * 20$$

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

2. Reducció en el termini previst en dos mesos i mig per a la total terminació de la instal·lació: (De 0 a 10 punts)

La puntuació de cada concursant per aquest concepte s'obté en base a la ponderació dels valors de les seves ofertes, assignant la puntuació màxima de deu (10) punts a la que resulti més favorable d'acord amb l'aplicació de les següents expressions, i fins a zero (0) si no hi ha reducció en el termini:

$O_i$  : Valor de la reducció del termini

$PON_i$  : Ponderació del valor del concursant i

$$PON_i = \frac{O_i}{\sum_{k=1}^n O_k}$$

$P_i$  : Puntuació del concursant i

$$P_i = \frac{PON_i}{PON_{\max}} * 10$$

**Clàusula 16ª.-Adjudicació del contracte.**- Correspon a la regidoria de Territori i Urbanisme l'adjudicació provisional d'aquest contracte, prèvia proposta de la Mesa de contractació.

L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans que hagin transcorregut quinze dies hàbils comptats des del dia següent a la data de última publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. Aquesta adjudicació haurà de ser notificada als licitadors i publicada en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Vic.

L'adjudicatari provisional dins del termini assenyalat haurà d'aportar els documents acreditatius de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social i haver constituït la garantia definitiva.

L'adjudicació provisional haurà d'eleva-se a definitiva dins dels deu dies hàbils següents a la data en que acabi el termini de quinze dies assenyalat anteriorment, sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació assenyalada i constituït la garantia definitiva.

Quan p no procedeixi l'adjudicació definitiva del contracte a favor del licitador que hagués resultat adjudicatari provisional per no complir aquestes condicions necessàries a tal efecte, abans de procedir a una nova convocatòria l'Administració podrà efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents a aquell, seguint l'ordre en el que hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que això fos possible i que el nou adjudicatari hagi donat la seva conformitat, i en aquest cas se li concedirà un termini de deu dies hàbils per aportar la documentació necessària per a poder procedir a l'adjudicació definitiva.

**Clàusula 17ª.- Formalització del contracte.**- Es farà mitjançant document administratiu.

**Clàusula 18ª.- Assaigs i controls de qualitat.**- Les despeses que s'originin pels assaigs i anàlisis dels materials i unitats d'obra aniran a càrrec del contractista fins a un import màxim de l'ú i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació, que és el que preveu p el plec de clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions a l'Ajuntament de Vic, si no disposa altra cosa el plec de condicions particulars.

Els assaigs i control de qualitat que segons la direcció tècnica de l'obra siguin necessaris per tal de garantir la correcta execució de la mateixa, podran ser contractats directament per aquest Ajuntament, a un Laboratori homologat i a

càrrec de l'adjudicatari, en la part d'aquesta despesa que no superi el percentatge assenyalat en aquesta clàusula i el seu import es deduirà de la certificació final de l'obra.

**Clàusula 19<sup>a</sup>.** Terminis parcial i final d'execució de la instal·lació: Es fixa dos mesos i mig, comptats a partir de la data que s'assenyali com a començament de les obres en l'acta de replanteig, per a la realització de la totalitat de la instal·lació.

Excepte les grades la resta de instal·lacions que figuren en el projecte han d'estar acabades del mes i mig següent a la data d'inici de les obres.

**Clàusula 20<sup>a</sup>.** Termini de la garantia.- Serà d'un (1) any a comptar des de la data en que s'estenguí la corresponent acta de recepció de l'obra.

**Clàusula 21<sup>a</sup>.**- El contractista es compromet a l'execució de l'esmentades obres, amb estricta subjecció a la memòria, plànols, plec de prescripcions tècniques i econòmico-administratives, quadres de preus i estat d'amidaments que figuren en el projecte aprovat i planing d'execució de les obres, documents que el contractista ha de declarar conèixer i acceptar plenament.

**Clàusula 22<sup>a</sup>.**- Si de cas hi hagués contradicció entre les clàusules del plec de condicions facultatives i les d'aquest contracte, prevaldran aquestes últimes.

**Clàusula 23<sup>a</sup>.**- El contractista s'obliga també pel present contracte:

A/ A adquirir els materials necessaris per a l'execució de les obres seguint les pautes de qualitat i els tipus de material establerts en els plecs de condicions tècniques dels projectes i, en tot cas, les que assenyali el director de l'obra.

B/ A contractar els serveis necessaris per a l'execució de l'obra (aigua, electricitat, telefonia,...) així com fer-se càrrec dels consums fins a la connexió dels serveis definitius del propi edifici.

C/ A aportar tots els mitjans auxiliars (bastides, elevadors, grues...) necessaris per a realitzar qualsevol partida d'obra.

D/ A seguir en la realització de les obres, les directrius i ordres que li marqui la direcció de l'obra.

E/ A designar com a responsable tècnic de les obres, un tècnic amb titulació de grau mig, amb dedicació exclusiva a aquesta obra, que n'estarà al front, sense perjudici de designar, a més, una persona competent que de forma continuada

estigui en la zona d'obres i que actuï en la mateixa com a representant del contractista a tots els efectes.

El contractista comunicarà el nom d'aquestes persones a la direcció de l'obra, abans del començament dels treballs i en el seu cas, els canvis que es produeixin durant el transcurs de les obres.

F/ A lliurar a la representació de l'Ajuntament, l'obra acabada dins del termini establert en aquest plec i en el benentès que no justificarà l'ampliació dels terminis previstos en la planificació de l'obra, el fet que durant la seva execució es produeixi la necessitat de realitzar una obra complementària o s'incrementi l'amidament d'unitats d'obra contractada, sí l'import de cadascuna d'aquestes modificacions no supera el 20 per cent del preu del contracte.

G/ A complir les disposicions sobre protecció al treballador, seguretat social i higiene, mutualisme laboral i accidents de treball per als treballadors empleats en el compliment del contracte.

H/ A lliurar a la direcció d'obra un cop acabats tots els treballs, el projecte "As Built" amb plànols en suport paper i en suport informàtic de l'estat en que ha quedat l'obra a nivell de plantes, alçats, seccions i instal·lacions amb tots els canvis indicats. Aquest projecte haurà de contenir els detalls que figuren en el plec de prescripcions per a l'elaboració de l'estat de dimensions i característiques de l'obra executada - Edificació - que s'incorpora com Annex a aquest plec

I/ A lliurar un llistat de tots els industrials subcontractats que hagin intervingut en l'execució de l'obra amb indicació de les seves dades i del treball que han realitzat.

J/ A presentar en els casos que en el projecte es faci indicació d'un tipus de model de material, una mostra i la fitxa de característiques del model que s'indica en projecte i una del proposat per l'empresa com a equivalent si aquesta així ho vol, per tal de que la direcció de les obres pugui comparar les seves característiques tècniques i estètiques i acceptar si s'escau com a equivalent el model proposat. L'empresa presentarà els models amb la suficient antelació per tal de que no s'endarrereixin els treballs.

K/ A subministrar i instal·lar a peu de l'obra els cartells anunciats que en el nombre i característiques determini la direcció tècnica de l'obra.

L/ A presentar dins del termini dels quinze (15) dies següents a la data de l'acte de replanteig, el pla de seguretat i salut, que haurà de ser aprovat per aquest Ajuntament i en el qual s'analitzi, estudiï, desenvolupi i complementi el corresponent estudi de seguretat i salut. No es podran iniciar les obres si el pla de seguretat i salut no està aprovat..

M/ A satisfer les despeses de les publicacions dels anuncis corresponents a la licitació i a l'adjudicació del contracte, que s'estimen en un màxim de 1.000 euros.

N) L'empresa adjudicatària de la instal·lació de mobiliari podrà utilitzar les instal·lacions provisionals d'aigua i electricitat, sempre i quant aboni a l'empresa adjudicatària de la fase d'obra civil, la part proporcional dels costos en concepte de consums i cost instal·lació, en funció del percentatge de pressupost de contracte.

O) A fer-se responsable de la pèrdua, robatori o malmesa de tots els elements subministrats i instal·lats fins a la data de recepció de l'obra.

**Clàusula 24<sup>a</sup>.** El contracte s'estableix a risc i ventura del contractista i l'Ajuntament eludeix tota mena de responsabilitat pels perjudicis que el contractista pugui ocasionar a conseqüència de l'execució de l'obra, fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considerarà com a únic responsable.

Per això, el contractista respondrà davant de l'Ajuntament, i de terceres persones de:

**a/.** De la qualitat dels materials emprats i de la correcta execució de les obres, responent dels vicis i defectes que s'apreciïn en dites obres dins dels terminis legals (art. 1.591 codi civil).

**b/.** Dels danys que es causin a persones o béns, i que es derivin directe o indirectament de la realització de les obres, llevat dels que siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de la propietat o del seu representant o dels que siguin conseqüència de vicis del projecte aprovat. A fi i efecte de garantir aquesta responsabilitat, el contractista haurà de formalitzar la corresponent assegurança de responsabilitat civil.

**c/.** De les reclamacions per defectes en les obres en qüestió que es facin a l'Ajuntament, sempre que, segons el criteri del tècnic director de l'obra, els defectes siguin imputables al contractista.

**Clàusula 25<sup>a</sup>.** Aniran a càrrec del contractista totes les despeses i els tributs (taxes, impostos i preus públics) que s'originin per aquest contracte, la seva formalització en escriptura pública, si s'escau, i l'execució i compliment del mateix contracte, inclòs l'impost sobre el Valor Afegit que correspongui.

En tot cas, el preu expressat comprèn totes les taxes i els impostos indirectes establerts per qualsevol Administració pública, que gravin el contracte i la seva execució.

**Clàusula 26<sup>a</sup>.** Coordinació en l'execució de les diferents fases del projecte:  
L'empresa adjudicatària de la instal·lació de mobiliari s'haurà de coordinar amb l'empresa adjudicatària de les obres de construcció del pavelló que es troben en fase d'execució.

**Clàusula 27<sup>a</sup>.**- Coordinació dels diferents plans de seguretat i salut: Tenint en compte que es produirà una simultaneïtat en l'execució de la instal·lació del mobiliari i les obres de construcció del pavelló, caldrà establir una coordinació dels diferents plans de seguretat i salut.

Vic, juliol de 2008